



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii urbane și gestionare documentații de urbanism

---

---

Nr. 36375 / 17.11.2016

---

---

**RAPORTUL**  
**INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**  
referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor  
privind **Planul Urbanistic de Detaliu pentru construire spațiu comercial cu regim mic de înălțime**, pe teren proprietate privată

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism  
Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 40/24.02.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Planul Urbanistic de Detaliu pentru construire spațiu comercial cu regim mic de înălțime**, pe teren proprietate privată, în suprafață totală de 79 mp, identic cu parcela cadastrală notată cu nr. 40951.
- Nr.de înregistrare: 29662/21.09.2016
- Amplasament: în intravilanul municipiului Suceava, pe Bulevardul Ana Ipătescu.
- Beneficiar: **Nicolaescu Arcadie Adrian și Nicolaescu Valentin.**
- Proiectant: S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L. Suceava
- Specialist cu drept de semnătură RUR: arh. Constantin G. Gorcea

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

1. În perioada 28.10.2016-11.11.2016 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. În data 28.10.2016 a fost afișat panoul cu privire la intenția de elaborare PUD pe teritoriul zonei studiate.
3. La data de 27.10.2016 s-a publicat anunțul cu privire la intenția de elaborare PUD pe site-ul instituției.

4. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38 și pe site-ul primăriei municipiului Suceava [www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), secțiunea “Anunțuri”.
5. În perioada de informare și consultare a publicului a fost depusă la Primăria municipiului Suceava adresa nr. 35811/11.11.2016 semnată de locatarii blocului 3D, sc. A, de pe str. Ana Ipătescu nr. 9, în care aceștia menționează că nu sunt de acord cu construcția propusă.
6. Sesizarea a fost transmisă beneficiarilor și proiectantului prin adresa nr. 35908/14.11.2016, pentru justificări și explicații cu privire la propunerile din documentația de urbanism.
7. La data de 15.11.2015 s-a primit nota explicativă a proiectantului (anexa la adresa beneficiarilor) - nr. 36181/15.11.2016, cu justificări față de obiecțiunile înaintate.
8. În data de 17.11.2016 s-a transmis nota explicativă a proiectantului către Streanga Maria-Marieta, subliniind că fiind persoana de legătură a locatarilor blocului 3D, sc. A de pe str. Ana Ipătescu nr. 9.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 40/24.02.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Planul Urbanistic de Detaliu pentru construire spațiu comercial cu regim mic de înălțime, pe teren proprietate privată, proiectant SC . ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L. Suceava, se supune deliberării Consiliului Local al municipiului Suceava împreună cu toate avizele, acordurile și studiile de specialitate ce fac parte integrantă din această documentație.